



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

30120
Дело № 33348-

экз. № 1

X 77-2-1-2-022970-2019 от 29.08.2019
77-2-1-2-022275-2019 от 08.10.2019

**Общество с ограниченной
ответственностью «Речников Инвест»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7725682120, ОГРН 1097746752421,
почтовый адрес: 115407, г. Москва,
ул. Речников, д. 7, стр.1
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

*Исправительству
Заместитель
председателя*

А.Б. Тирогов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » декабря 2016 г.

N 77-164000-013831-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает:

Заместитель председателя  *А.Б. Тирогов*

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс жилых и общественных зданий. Четвертый этап строительства. Офисно-деловой центр Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) <i>ООО "Информационно-аналитический центр в сфере строительства и энергетике"</i> 77-2-1-2-0073-16 от 05.12.2016; <i>77-2-1-2-0073-16 от 18.08.2016 г.</i>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства	77:05:0004011:2276 <i>77:05:0004011:2276</i>	<i>77:05:0004011:2825</i>

*Исправительству
Заместитель
председателя*

*Исправительству
Заместитель
председателя*  *А.Б. Тирогов*

Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<i>исправленному верить:</i>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-164000-020169 от 26.05.2016 выдан Москомархитектурой RU77-164000-02510d	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		697-ПП от 22.10.2013 от 18.12.2017	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		тифр. П/05-2015-П от 2016, П/05-2018-П от 2018 разработана ООО «Проектное Бюро «Конструктор» <i>Серия А.Б. Пирогов</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	27000,0	Площадь участка (кв. м):	663д.0142086.0-5800,0
	Объем (куб. м):	94070,0	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	18 (включая технический + тех подв.)	Высота (м):	65,0
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3070,3		
	Иные показатели:	Количество машиномест (шт.): 23; Количество офисных блоков (шт.): 391; Общая площадь офисных блоков (кв. м): 19482,3		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Москва, ЮАО, Нагатинский затон, ул. Речников, вл. 7/9 вл. 7/18	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «28» июля 2018 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

Пирогов А.Б.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«28» декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «28» декабря 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«01» июня 2017 г.

М.П.

РС№ 0027327

Продление разрешения на строительство от 28.12.2016 № 77-164000-013831-2016

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» июня 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«21» ноября 2017 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» сентября 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«24» ноября 2018 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» декабря 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«21» октября 2019 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.



РСД 0000810