



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1, стр.1. Телефон (499) 250-55-20
E-mail: mka@mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№ RU77 - 164000-022444

Москва





ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№RU77-164000-022444

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения **Открытого акционерного общества "Московский судостроительный и судоремонтный завод" от 07.10.2016г. № 61164897**

Местонахождение земельного участка: **г. Москва, внутригородское муниципальное образование Нагатинский затон, улица Речников, вл. 7, стр. 1, 1А, 4, 5, 7, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 27, 28**

Кадастровый номер земельного участка: **77:05:0004011:2277**

Описание местоположения границ земельного участка: **согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155524**

Площадь земельного участка: **146855 ± 134 кв.м**

Описание допустимого местоположения объекта капитального строительства на земельном участке: **в границах заявленного земельного участка**

План подготовлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

**Заместитель председателя
Москомархитектуры**



М.П.

24.01.2017

(дата)

(подпись)

/ А.Ю. Сухов /

(расшифровка подписи)

Представлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

24.01.2017

(дата)

Утвержден: **приказом Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 24.01.2017 № 199.**

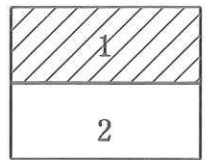


1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

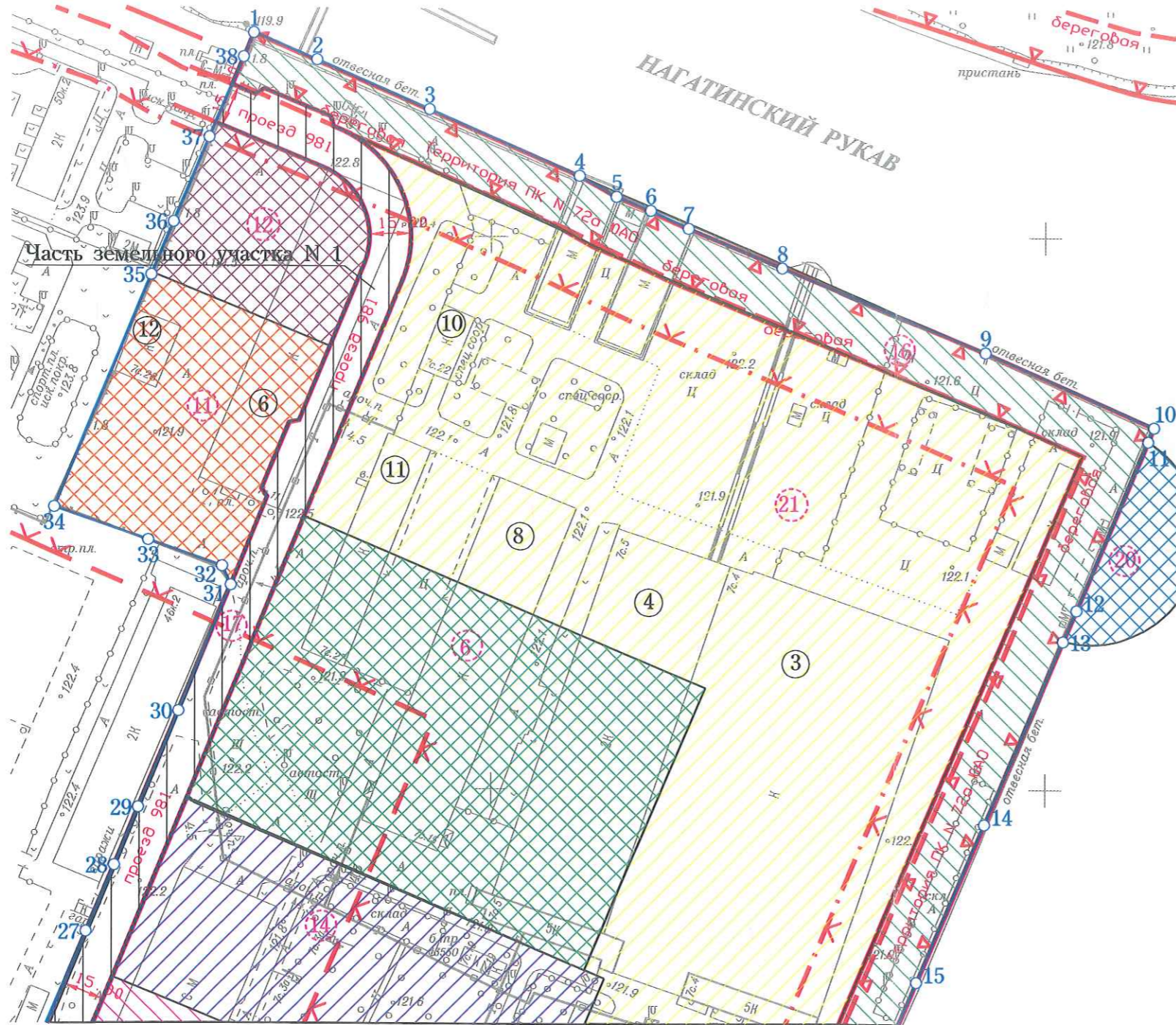
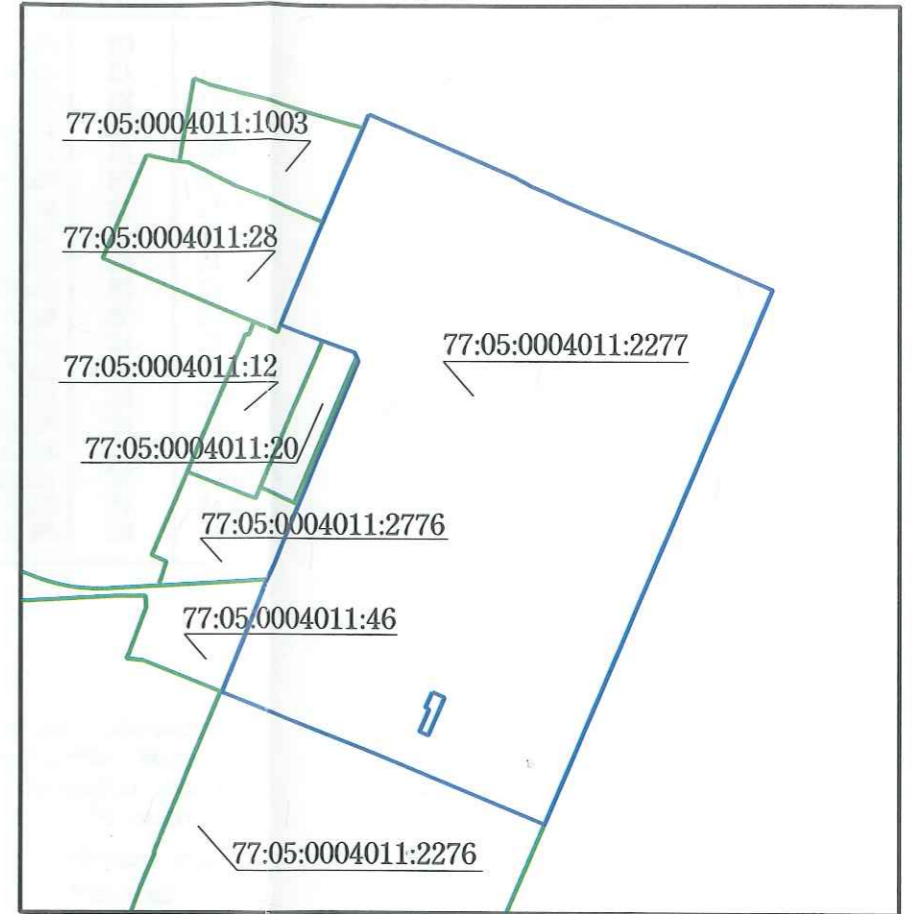


ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Схема расположения листов



Ситуационный план



- Условные обозначения
- Границы земельного участка
 - Границы части земельного участка
 - Красные линии улично-дорожной сети
 - Границы водоохранных зон
 - Границы прибрежных зон
 - Границы береговой полосы
 - Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющихся особо охраняемыми

Площадь земельного участка : 146855 ±134 кв.м (14.6855 га)
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
Планшет: а0213, а0313 - 2016г.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 18.10.2016
ГБУ «Мосстройинформ»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата				
Директор	Фазылзянов Ф.М.			улица Речников, вл. 7, стр. 1, 1А, 4, 5, 7, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 27, 28			
Нач. отдела	Манаенкова Е.П.						
Кад. инженер	Подстегина Е.В.			Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						1	2
				Чертеж градостроительного плана М 1:2000	ГБУ «Мосстройинформ»		

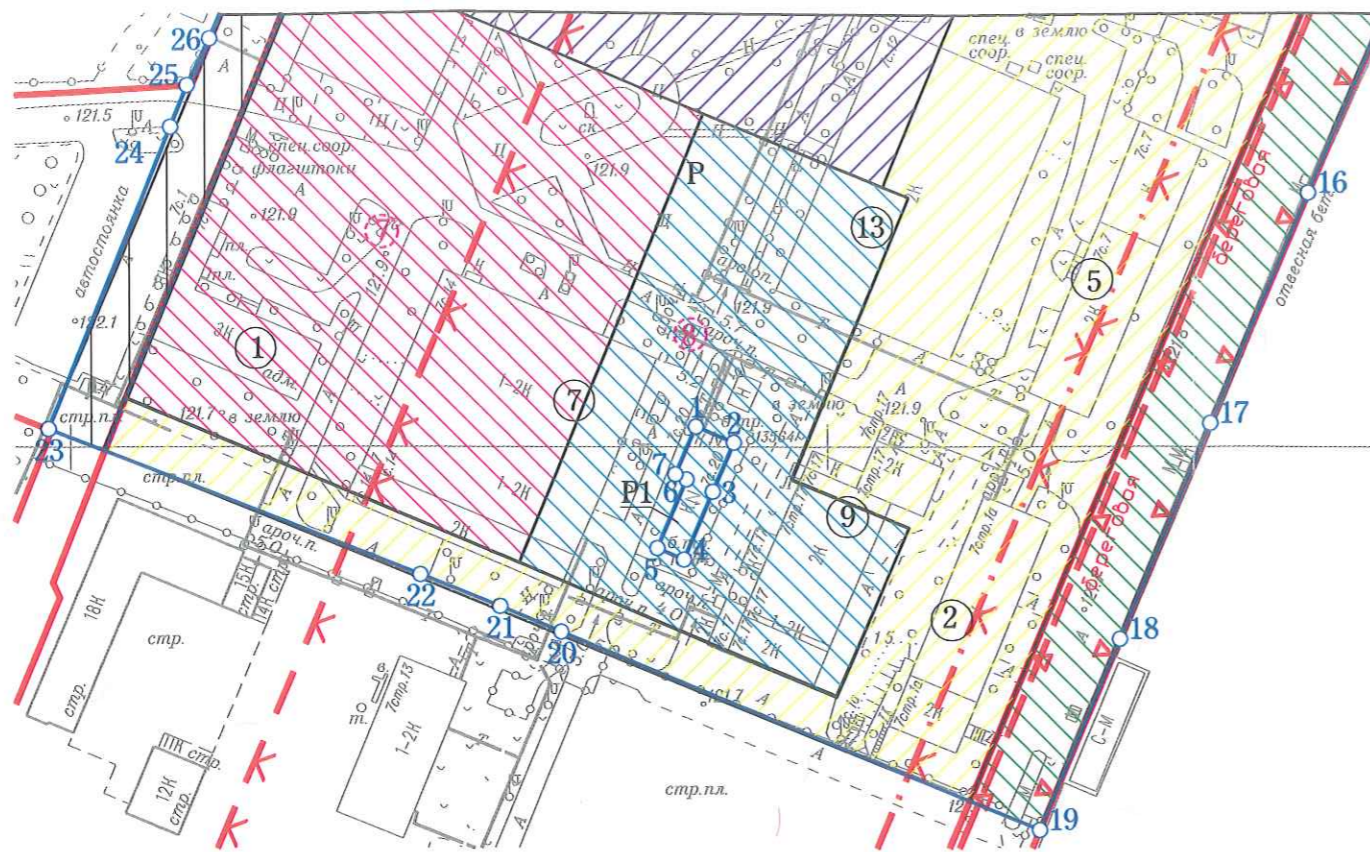
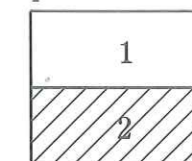


1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО



ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Схема расположения листов



Координаты границ земельного участка Р

N точ.	x (м)	y (м)	N точ.	x (м)	y (м)
1	2473.41	12514.05	20	1951.04	12529.44
2	2463.62	12536.97	21	1957.80	12513.31
3	2445.90	12577.62	22	1966.17	12492.33
4	2422.13	12632.11	23	2004.73	12394.32
5	2414.59	12645.41	24	2084.62	12426.48
6	2409.56	12657.59	25	2095.70	12430.94
7	2403.10	12671.18	26	2108.02	12436.86
8	2388.68	12704.87	27	2148.07	12453.81
9	2358.28	12778.57	28	2172.07	12463.84
10	2331.60	12839.63	29	2193.00	12472.45
11	2326.55	12837.49	30	2227.84	12486.98
12	2265.15	12811.45	31	2273.39	12505.87
13	2253.85	12806.63	32	2280.27	12502.74
14	2187.44	12778.34	33	2289.80	12475.92
15	2130.18	12754.00	34	2301.77	12442.23
16	2067.21	12727.28	35	2385.82	12476.97
17	2006.21	12701.31	36	2404.96	12485.04
18	1949.05	12677.05	37	2435.60	12498.03
19	1898.46	12655.63	38	2464.69	12510.36

Координаты границ земельного участка Р1

N точ.	x (м)	y (м)
1	2005.38	12565.46
2	2001.08	12575.40
3	1988.17	12569.85
4	1970.19	12562.12
5	1973.22	12555.08
6	1991.34	12562.87
7	1992.68	12559.92

Условные обозначения в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 22.10.2013г. N 697-ПП "Об утверждении проекта планировки территории многофункциональной зоны N 16 района Нагатинский затон города Москвы "

Номер участка проектируемого объекта
 Участки объектов планировочной организации

Функциональное назначение территории	
	административно-деловое
	жилищно-коммунальное
	учебно-воспитательное
	торгово-бытовое
	многоквартирной жилой застройки
	территория объекта природного комплекса N 72a (предлагаемая)
	смешанное общественное
	территории общего пользования
	территория улиц и дорог

Примечание:

1. Параметры разрешенного строительства, места допустимого размещения объектов капитального строительства - смотри раздел 2.
2. Часть земельного участка расположена в границах промышленной зоны N ПЗ 5-3, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 01.04.2008г. N 247 " О территориях промышленных зон города Москвы (вторая очередь)".
3. Часть земельного участка расположена в границах объектов природных и озелененных территорий ЮАО N 72a, установленных постановлением Правительства Москвы от 19.01.1999г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий" (в редакции постановления Правительства Москвы от 22.10.2013г. N 697-ПП).
4. Часть земельного участка N 1, площадью 7940 кв.м, расположена в границах красных линий улично-дорожной сети и не может быть использована в целях строительства, реконструкции капитальных объектов.

Площадь земельного участка : 146855 ±134 кв.м (14.6855 га)
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
 Планшет: а0213, а0313 - 2016г.
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 18.10.2016
 ГБУ «Мосстройинформ»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	улица Речников, вл. 7, стр. 1, 1А, 4, 5, 7, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 27, 28			
Директор	Фазылызов Ф.М.			Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Нач. отдела	Манаенкова Е.П.					2	2
Кад. инженер	Подстегина Е.В.				Чертеж градостроительного плана М 1:2000	ГБУ «Мосстройинформ»	





2. ИНФОРМАЦИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ ЛИБО ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*

представлена на основании постановления Правительства Москвы от 22.10.2013 № 697-ПП "Об утверждении проекта планировки территории многофункциональной зоны № 16 района Нагатинский затон города Москвы".

2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Часть земельного участка расположена в границах объектов природных и озелененных территорий ЮАО № 72а "Бульвар вдоль Нагатинского рукава и Нагатинского затона" с режимом использования - территория общего пользования.

В границах водоохранных зон, запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;





2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеизложенными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
 - 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
 - 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
- Часть земельного участка, занятая береговой полосой, может быть использована для ведения ремонтных и строительных работ без права строительства объектов недвижимости.**

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- **многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);**
- **образование и просвещение (3.5);**
- **здравоохранение (3.4);**
- **культурное развитие (3.6);**
- **деловое управление (4.1);**
- **спорт (5.1);**
- **обслуживание автотранспорта (4.9);**
- **земельные участки (территории) общего пользования (12.0);**
- **гостиничное обслуживание (4.7);**
- **магазины (4.4);**
- **общественное питание (4.6);**
- **банковская и страховая деятельность (4.5);**

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- **не установлены;**

вспомогательные виды использования земельного участка:

- **не установлены.**

Начальник Отдела подготовки ГПЗУ
ГБУ "Мосстройинформ"

Е.П. Манаenkova
Е.П. Манаenkova





2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:
не установлены.

Назначение объекта капитального строительства

№ _____,
(согласно чертежу) _____ (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь:

Кадастровый номер земельного участка	Длина (м)	Ширина (м)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостроительного плана земельного участка	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв.м.)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9

2.2.2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – **см. иные показатели.**

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка **см. иные показатели.**

2.2.4. **Иные показатели:**

Участок № 6

Общая площадь объекта (центр образования) - 12 000 кв.м.

На 570 мест.

Высота - 25 м;

Процент застроенности - 20 %.

Участок № 7

Общая площадь объекта (многофункциональный центр) - 26 000 кв.м.

Высота - 25 м;

Процент застроенности - 32 %.

Гараж-стоянка на 300 машиномест.

Участок № 8

Общая площадь объекта (гостиница) - 22 000 кв.м.

Номеров - 280 мест.

Начальник Отдела подготовки ГПЗУ
ГБУ "Мосстройинформ"

Е.П. Мананкова





*Высота - 65 м;
Процент застроенности - 25 %.
Гараж-стоянка на 50 машино-мест.*

Участок № 11

*Общая площадь объекта (гараж) - 23 500 кв.м.
Машиномест - 630 м/м.
Высота - 35 м;
Процент застроенности - 57 %.*

Участок № 12

*Общая площадь объекта (офисно-деловой центр) - 10 800 кв.м.
Высота - 50 м;
Процент застроенности - 34 %.*

Участок № 14

*Общая площадь объекта (офисно-деловой центр) - 29 200 кв.м.
Высота - 50 м;
Процент застроенности - 25 %.
Гараж-стоянка на 200 машиномест*

Участок № 21

*Общая площадь объекта (многоквартирные жилые дома)-
153 200 кв.м.
Высота - 65 м;
Процент застроенности - 12 %.
Гараж-стоянка на 560 машиномест.*

Информация о расположенных в границах земельного участка подземных инженерных коммуникациях и сооружениях содержится в приложении к настоящему градостроительному плану земельного участка.

2.3. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

На части земельного участка расположенные в границах территорий общего пользования и территории, предназначенной для размещения линейных объектов и (или) занятой линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется. Параметры объ-

Начальник Отдела подготовки ГПЗУ
ГБУ "Мосстройинформ"

Е.П. Манаenkova
Е.П. Манаenkova





ектов капитального строительства определяются в соответствии с проектной документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

Назначение объекта капитального строительства

№ _____ , _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв. м)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)
1	2	3	4	5	6

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1. Объекты капитального строительства:

№ 1 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 1

Площадь: 2575,2 кв. м; класс: **нежилое**; количество этажей: **3**; количество подземных этажей: **1**; материал стен: **кирпичный**; год постройки: **1966**.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 12.10.2016г. № 77/501/16-1149007, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 2 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, стр. 1А

Назначение объекта: склад судового инвентаря; инвентаризационный номер: **1653**; площадь застройки: **1334,7 кв. м**; общая площадь: **1719,6 кв. м**; количество этажей: **2**; материал стен: **кирпичный**; год постройки: **1976**.

Данные подготовлены по материалам технического паспорта, выданного Автозаводским ТБТИ.

№ 3 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 4

Площадь: 12772,3 кв. м; класс: **нежилое**; количество этажей: **5**; материал стен: **кирпичный**; год постройки: **1963**.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155212, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 4 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 5

Площадь: 10170,2 кв. м; класс: **нежилое**; количество этажей: **5**; материал стен: **кирпичный**; год постройки: **1976**.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 19.10.2016г. № 77/501/16-1177797, выданного филиалом ФГБУ "ФКП



Росреестра" по Москве.

№ 5 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 7

Площадь: 2193 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1937.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155195, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 6 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 11

Площадь: 4086,8 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 3; материал стен: кирпичный; год постройки: 1970.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155184, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 7 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 14

Площадь: 4638,7 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1937.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155171, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 8 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 15

Площадь: 4847,9 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 2; материал стен: кирпичный; год постройки: 1961.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155144, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 9 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 17

Площадь: 2207,1 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 4; материал стен: кирпичный; год постройки: 1935.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155136, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 10 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 22

Площадь: 353,8 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; количество подземных этажей: 1; материал стен: крупнопанельные; год постройки: 1978.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155132, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 11 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 27

Площадь: 1429,6 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен:





крупнопанельные; год постройки: 1969.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155128, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 12 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 28
Площадь: 134,8 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; материал стен: крупноблочные; год постройки: 1960.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 13.10.2016г. № 77/501/16-1155121, выданного филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.

№ 13 (на чертеже ГПЗУ) ул. Речников, д. 7, строен. 12
Назначение объекта: механосборочный цех; инвентаризационный номер: 03802476; общая площадь: 4199,1 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 2; год постройки: 1936; учётный городской квартал БТИ: 3568.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта здания от 14.06.2012г., выданного Южным ТБТИ.

Площадь, не входящая в общую площадь здания - 43,5 кв.м

3.2. Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, **не имеется.**

4. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗДЕЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Возможность разделения земельного участка может быть установлена проектом межевания.

5. ИНФОРМАЦИЯ О ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Отсутствует

6. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Отсутствует

7. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Отсутствует





При подготовке градостроительного плана земельного участка использованы данные **ГУП МосгорБТИ, Интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД), ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.**

* 1. Информация представлена на основании:

1.1. Протокола заседания Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы по вопросам градостроительной деятельности от 28.11.2016 № 47.

** Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Начальник Отдела подготовки ГПЗУ
ФБУ "Мосстройинформ"
Е.П. Манаенкова



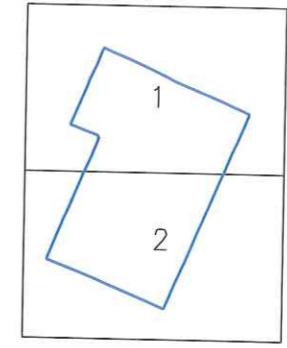


Ситуационный план с отображением расположенных в границах земельного участка подземных инженерных коммуникаций по имеющимся данным

Приложение к ГПЗУ
RU77-164000-022444



в 2-ух частях
часть 1-я
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- В — Водопровод
- К — Канализация самотечная
- Δ — Воздухпровод
- Кабель связи (телефон)
- Эл. кабели
- Теплосеть
- Водосток
- Прочий трубопровод

Подземные коммуникации открытого доступа
нанесены по состоянию на 06.2014 г.

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Кадастровый номер участка 77:05:0004011:2277			
Инженер II к.	Дьякова С.Е.		12.12.2016				
Нач. группы	Фетисова Т.Н.		12.12.2016				
Зам. нач. отд.	Сенатов М.В.		12.12.2016	г. Москва, ул. Речников, вл. 7, стр. 1, 1А, 4, 5, 7, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 27, 28	Лист 1	Листов 2	Масштаб 1:2000
				Ситуационный план с отображением расположенных в границах земельного участка подземных инженерных коммуникаций по имеющимся данным			МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"





Ситуационный план с отображением расположенных в границах земельного участка подземных инженерных коммуникаций по имеющимся данным

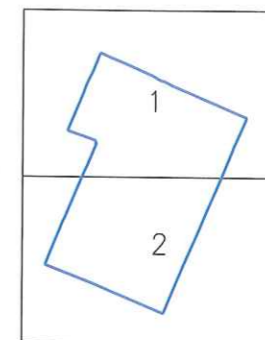
Приложение к ГПЗУ

RU77-164000-022444



в 2-ух частях
часть 2-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- В — Водопровод
- К — Канализация самотечная
- Газопровод
- Воздухопровод
- Кабель связи (телефон)
- Эл. кабели
- Теплосеть
- Водосток
- Кабель МОСГОРСВЕТ
- Футляр, обойма

Подземные коммуникации открытого доступа нанесены по состоянию на 06.2014 г.

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Кадастровый номер участка 77:05:0004011:2277				
Инженер II к.	Дьякова С.Е.		12.12.2016	г. Москва, ул. Речников, вл. 7, стр. 1, 1А, 4, 5, 7, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 27, 28	Лист	Листов	Масштаб	
Нач. группы	Фетисова Т.Н.		12.12.2016		2	2	1:2000	
Зам. нач. отд.	Сенатов М.В.		12.12.2016					
				Ситуационный план с отображением расположенных в границах земельного участка подземных инженерных коммуникаций по имеющимся данным			МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"	



Прошито

На 15 листах

Прокопов
(А.В. Прокопова)

